

SIKKIM



GOVERNMENT

GAZETTE

**EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY**

Gangtok

Monday 30th September, 2024

No. 446

**GOVERNMENT OF SIKKIM
LAND REVENUE & DISASTER MANAGEMENT DEPARTMENT
TASHILING SECRETARIAT, BLOCK-B, GANGTOK-737101**

No. 48/LR&DMD/ACQ/GOS

Dated: 25/09/2024.

**DECLARATION UNDER SECTION 19 OF RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND
TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION, REHABILITATION AND RESETTLEMENT ACT,
2013 (ACT 30 OF 2013).**

Whereas, vide Preliminary Notification No.963/LR&DMD/ACQ/GOS/34 dated 16/03/2024, Gazette Notification No. 88 dated 16/03/2024 and Corrigendum No.45/LR&DMD/ACQ/GOS dated 09/09/2024, it was notified under section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Act 30 of 2013) that the land described in the Schedule hereto thereafter referred to as the said land were required or likely to be required for the purpose of FDR 2023-2024 taken up for construction/improvement of old alternate alignment along the east bank of river Teesta between KM 2.500 to KM 10.00 on Chungthang-Lachen road to CL-9 specification under OP Teesta under 86 RCC /758 BRTF (P) Swastik in Sikkim, Ministry of Defence, Government of India in the block of Chungthang, North Sikkim based on the field report submitted by Sub-Divisional Office, Chungthang.

And whereas, the preparation of the mandated Rehabilitation and Resettlement scheme shall not be applicable because there is no displacement of family/families due to the proposed acquisition.

And whereas, as per Section 19 (1) of Right to fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, the appropriate Government is satisfied that the said lands are required for public purpose.

Now, therefore, it is hereby declared under the provision of Section 19(2) of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, that the said lands are required for aforementioned public purpose, on Chungthang-Lachen road in the block of Chungthang, North Sikkim.

“SCHEDULE OF PROPERTIES”

CHUNGTHANG REVENUE BLOCK

Private Land bearing Plot No. 7, 15(P), 15(P)A, 16(P), 17(P), 29(P), 63, 63/2009,64, 66, 66/1989, 76(P),70,146(P), 156(P) measuring more or less area **4.7810 hectares**.

Sikkim Sarkar (Khasmal) Land bearing Plot no. 27(P), 28(P), 65(A), 65(B), 67,68(P),71(P), 72(P),73(P),75(P) measuring more or less area 0.8060 hectares

Boundaries :

EAST : Khasmal, Private holding, Khola, Road.
WEST : Khasmal, Private holding, Khola, Road, River.
NORTH : Khasmal, Private.
SOUTH : Road, Private, Khasmal.

The plan of land may be inspected in the Office of the District Collector, Mangan, North Sikkim during office hours.

By order.

Namrata Thapa, IAS
Secretary

सिक्किम

सरकारी



राजपत्र

असाधारण प्राधिकरण द्वारा प्रकाशित

गान्तोक

सोमबार ३० सेप्टेम्बर, २०२४

सं. ४४६

भू-राजस्व तथा आपदा प्रबन्धन विभाग

सिक्किम सरकार

टाशीलिङ सचिवालय, खण्ड - ख, गान्तोक - ७३७१०१

सं.४८/एलआर एवं डीएमडी/एसीक्यू/जीओएस

मिति: २५/०९/२०२४

भूमी अधिग्रहण, पुनर्स्थापना र पुनर्वास ऐन, २०१३ (२०१३-को ऐन ३०)-मा उचित क्षतिपूर्ति र पारदर्शिता अधिकारको धारा १९-अन्तर्गत घोषणा।

जबकि, प्रारम्भिक अधिसूचना सं. ९६३/एलआर एवं डीएमडी/एसीक्यू/जीओएस/३४ मिति १६/०३/२०२४, राजपत्र अधिसूचना सं. ८८ मिति १६/०३/२०२४ अनि संशोधन सं. ४५/एलआर एवं डीएमडी/एसीक्यू/जीओएस मिति ०९/०९/२०२४- को माध्यमबाट भूमि अधिग्रहण, पुनर्स्थापना र पुनर्वासको उचित क्षतिपूर्ति तथा पारदर्शिता अधिकार ऐन, २०१३ (२०१३-को ऐन ३०)-को धारा १९-अन्तर्गत यो अधिसूचित गरिएको थियो कि चुङथाङ महकुमा कार्यालयले बुझाएको स्थलगत प्रतिवेदनको आधारमा सिक्किमको ८६ आरसीसी/७५८ बीआरटीएफ (पी) स्वस्तिक, रक्षा मन्त्रालय, भारत सरकारबाट ओपी टिस्टाअन्तर्गत सीएल-९ विवरणअनुसार चुङथाङ-लाचेन सडकमा किलोमिटर २.५००- देखि किलोमिटर १०.००- बीच टिस्टा नदीको पूर्वी तटमा पुरानो वैकल्पिक संरचनाको निर्माण/सुधार गर्न एफडीआर २०२३-२४-को प्रयोजनका लागि यसपछिको सूचीमा वर्णन गरिएको स्थानको आवश्यकता थियो वा पर्नसक्ने सम्भावना छ।

अनि जबकि, प्रस्तावित अधिग्रहणको कारण परिवार/परिवारहरूको विस्थापन नभएकाले अनिवार्य पुनर्स्थापना र पुनर्वास योजनाको तयारी लागू हुनेछैन।

अनि जबकि, भूमी अधिग्रहण, पुनर्स्थापना र पुनर्वास ऐन, २०१३-मा उचित क्षतिपूर्ति र पारदर्शिता अधिकारको धारा १९ (१)-अनुसार, उपयुक्त सरकार उक्त भूमि सार्वजनिक उद्देश्यका लागि आवश्यक छ भन्ने कुरामा सन्तुष्ट छ।

अब, त्यसैले, भूमी अधिग्रहण, पुनर्स्थापना र पुनर्वास ऐन, २०१३-मा उचित क्षतिपूर्ति र पारदर्शिता अधिकारको धारा १९ (२)-को प्रावधानअन्तर्गत घोषित गरिन्छ कि उत्तर सिक्किमको चुङथाङ खण्डस्थित चुङथाङ-लाचेन सड़क मार्गबीचमा रहेको माथि उल्लेखित भूमी सार्वजनिक प्रयोजनका लागि आवश्यक छ।

“सम्पतीहरूको सूची”

चुङथाङ राजस्व खण्ड

भूखण्ड संख्या ७,१५(पी), १५(पी)ए, १६(पी), १७(पी), २९(पी), ६३, ६३/२००९, ६४, ६६, ६६/१९८९, ७६(पी), ७०, १४६(पी), १५६(पी) अधिक अथवा कम क्षेत्रफल ४.७८१० हेक्टेयर मापन भएको निजी भूमी।

भूखण्ड संख्या २७(पी), २८(पी), ६५(ए), ६५(बी), ६७, ६८(पी), ७१(पी), ७२(पी), ७३(पी), ७५(पी) अधिक अथवा कम क्षेत्रफल ०.८०६० हेक्टेयर मापन भएको सिक्किम सरकार (खासमल) भूमी।

सीमानाहरू

पूर्व : खासमल, निजी भूमी, खोला, सड़क
पश्चिम : खासमल, निजी भूमी, खोला, सड़क, नदी
उत्तर : खासमल, निजी भूमी
दक्षिण : सड़क, निजी भूमी, खासमल

जमीनको योजनाको जानकारी उत्तर सिक्किमको मंगनमा जिल्लाधीश कार्यालयबाट कार्यालयअवधि लिन सकिनेछ।

आदेशानुसार।

(नम्रता थापा, भा.प्र.से.) सचिव
भू-राजस्व एवं आपदा प्रबन्धन विभाग
सिक्किम सरकार